

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie na czas oznaczony tj. na okres 1 roku.

### 1. Oznaczenie nieruchomości:

Zabudowana nieruchomość położona w miejscowości Nowe Dobra, gmina Chełmno, oznaczona geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 710 o pow. 0,8700 ha, obręb 0012 Nowe Dobra, KW nr TO1C/00021995/8.

### 2. Opis nieruchomości, wysokość opłaty z tytułu najmu oraz termin jej wnoszenia:

Nieruchomość położona w miejscowości Nowe Dobra, gmina Chełmno zabudowana jest budynkiem administracyjnym o dwóch kondygnacjach (parter i piętro), murowanym, podpiwniczonym o pow. użytkowej 221,60 m<sup>2</sup>, magazynem przeciwpowodziowym, parterowym, murowanym o pow. 623,50 m<sup>2</sup>, budynkiem gospodarczym parterowym, murowanym o pow. 22,50 m<sup>2</sup> oraz trzema zbiornikami i placem myjni o pow. 54 m<sup>2</sup>, ogrodzonej płotem metalowym o długości 250 mb.

Numer działki	Powierzchnia w ha	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Termin płatności opłaty z tytułu najmu	Stawka miesięczna netto z tytułu najmu w zł
710	0,8700	Bi – inne tereny zabudowane	Czynsz będzie płatny raz w miesiącu na podstawie wystawionych faktur, w terminie wskazanym w fakturze.	3.000,00

### 3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania:

Nieruchomość znajduje się w granicach terenu pozbawionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmno.

#### Uwagi:

- 1) Wykaz wywiesza się na okres od dnia 10 grudnia 2018 roku do dnia 31 grudnia 2018 roku.
- 2) Ustalona stawka czynszu nie zawiera podatku VAT.
- 3) Stawka czynszu będzie podlegać waloryzacji w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.
- 4) Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim, Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń, pok. 156 lub telefonicznie (56) 62-18-239, w następujących godzinach: poniedziałek, środa, czwartek od 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>, wtorek od 7<sup>30</sup> - 17<sup>00</sup>, piątek 7<sup>30</sup> - 14<sup>00</sup>.

Kierownik Biura  
Mienia Województwa  
*Leszek Furman*  
Leszek Furman